

PAYS DU COMTAT

AUBIGNAN

Première réunion publique sur l'élaboration du PLU

Mercredi soir, à la salle polyvalente, Frédéric Poulain, urbaniste à l'atelier Marino, est venu en présence de Guy Rey le Maire et de quelques élus, pour exposer aux Personnes Publiques Associées le diagnostic territorial de la commune, dans le cadre de la réflexion sur la révision générale du Plan d'Occupation des Sols et de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme.

Les enjeux émanant du diagnostic

L'objectif était de faire le point sur les atouts et les contraintes de la commune en abordant de nombreuses thématiques telles que la démographie, l'économie, l'habitat, l'urbanisation, l'agriculture, les paysages.

Parmi le public, bon nombre

d'interrogations se sont portées sur la valorisation du patrimoine bâti et la préservation du patrimoine classé. Comment, dans un second temps, accompagner le développement futur de la commune en confortant le pôle démographique, face à la réduction des espaces agricoles ? Quelles réponses à donner aux acteurs économiques sociaux afin de renforcer également le rôle économique de la commune ?

Frédéric Poulain a rappelé qu'en élaborant son PLU, la commune va passer d'un outil réglementaire et foncier actuel qu'est le COS à un outil stratégique, juridique et opérationnel, véritable expression d'un projet de développement urbain.

Il s'agira dans un deuxième temps de structurer ce déve-

loppement urbain futur en intégrant les objectifs de mixité sociale de logement imposée par la loi SRU, à la volonté de préservation du cadre de vie et de créations de nouvelles zones d'activités. Pour cela, une réorganisation générale de l'espace communal est à redéfinir en intégrant les problématiques communales (circulation, stationnement, espaces verts).

Prochains rendez-vous

Deux prochaines réunions publiques seront programmées avant validation des principales étapes du projet. La première d'ici fin 2011 sur l'élaboration du projet d'aménagement et de développement durable.

Une troisième réunion publique abordera le zonage et la phase réglementaire. □



La commune va passer d'un outil réglementaire et foncier à un outil stratégique, juridique et opérationnel.



S
IQUES

E-VENISE
tes à l'école St

ars, de 9 h 30
pour
école aux
s et à leurs

Réservation 04 90 66
1987 repas et concert 18 €, samedì 19 mars, café "Le Siècle", à partir de 20 heures.

MORMOIRON

Cantoniales

Réunion publique de Daniel Gendre et Michèle Gallichio du front de gauche, aujourd'hui, à 18 heures.

PERNES-LES-FONTAINES

La ludothèque organise sa soirée

Jeux en groupe ou à disposition, aujourd'hui, à 20 heures, une soirée de

politique de
ynaud,
chapelle des
18 h 30.

aval, au départ
du 8 mai,
ars, à 14